

香港金融管理局

立法會財經事務委員會
簡報會

2020年3月2日



1. **香港金融穩定風險評估**
2. 銀行監管
3. 金融基建
4. 金融市場發展
5. 外匯基金投資表現
6. 香港按揭證券有限公司



疫情影響環球經濟

- 經濟前景不確定性增加

消費及投資↓

- 疫情及入境限制打擊旅遊業

服務出口↓

金融市場影響

- 財富減值令消費減少
- 集資活動減少

商品出口↓

- 產業鏈受生產停滯衝擊



影響視乎當地疫情及與內地經濟聯繫程度

入境限制及疫情擴散打擊旅遊業

%

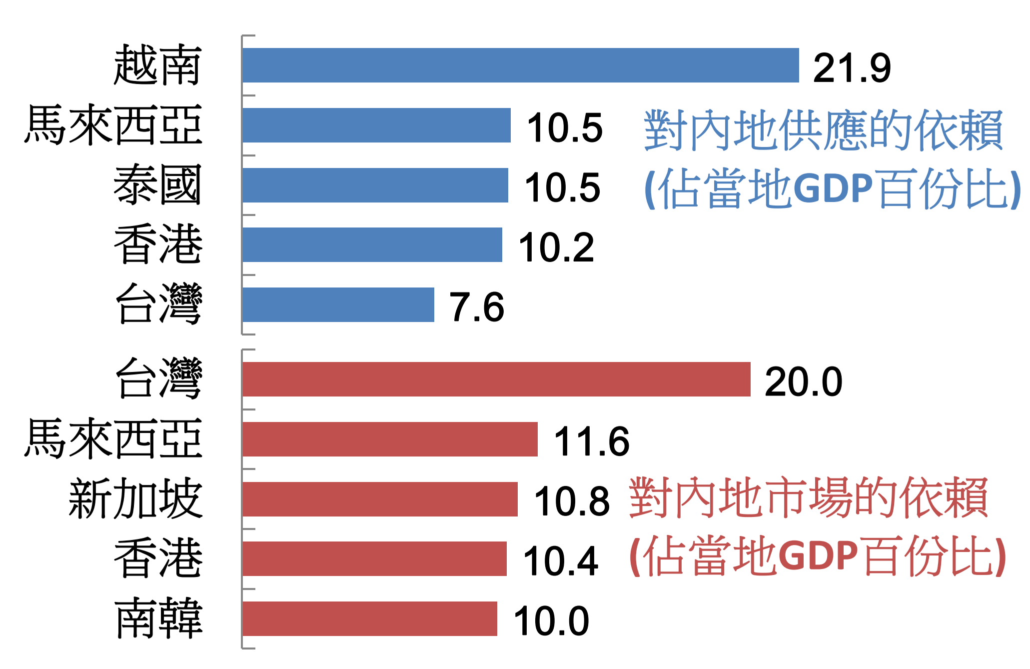
40
30
20
10
0

■ 內地旅客佔總旅客百份比
■ 旅遊業出口佔GDP百份比

馬來西亞 印尼 新加坡 菲律賓 泰國 南韓

註：旅遊服務出口為2019年第三季數字；旅客數字為2019年11月數字
資料來源: CEIC

內地生產停滯令產業鏈受衝擊

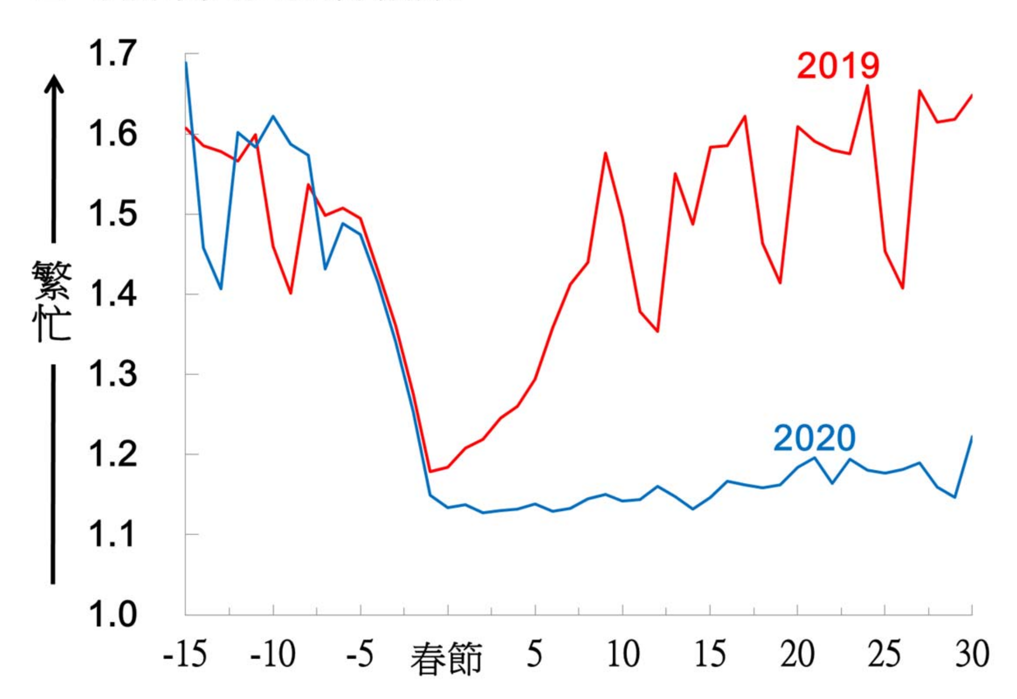


註：圖中亞洲各地對內地供應的依賴包括內地對這些地區的內需及出口所貢獻的附加值。而亞洲各地對內地市場的依賴則包括這些地區對內地的內需及出口所貢獻的附加值。
資料來源: 經合組織的TiVA數據庫(最新數據)



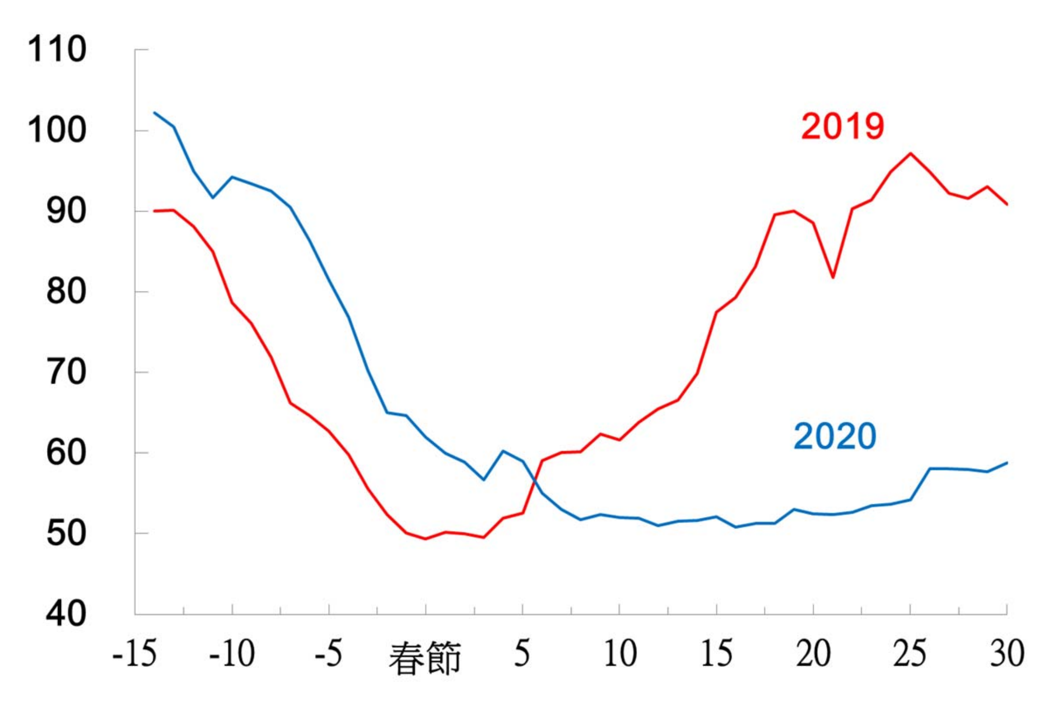
內地消費及生產受疫情衝擊

居民減少外出



註：日均城市交通運行指數為100個城市指數的平均值
資料來源: WIND

工業生產停滯



註：春節前第三週=100
資料來源: WIND



疫情威脅內地及環球經濟增長

國際貨幣基金組織今年經濟增長預測 (基準情境)

%

	1月	最新
中國內地	6.0	5.6
全球	3.3	3.2

註: 基準情境假設內地政府落實紓緩措施，而且內地經濟將於第二季度恢復正常。

資料來源: 國際貨幣基金組織



疫情進一步打擊香港經濟

旅遊及零售業處境更嚴峻

% 按年

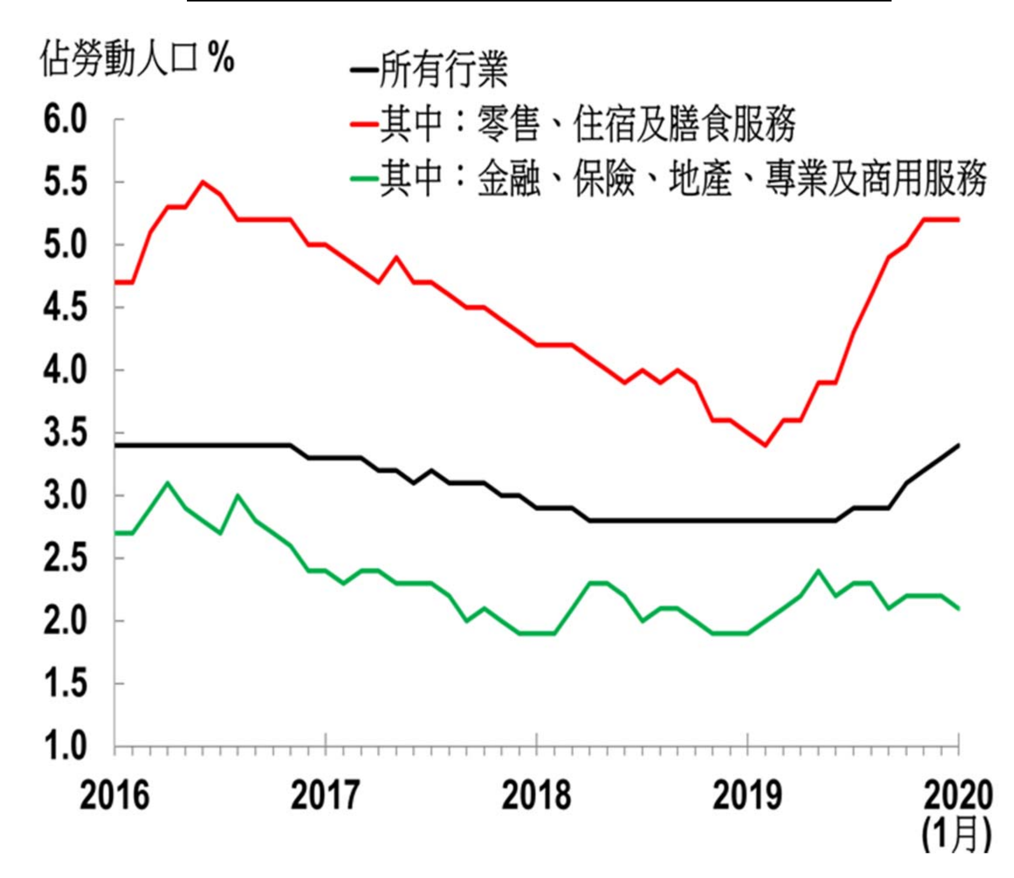
總訪港旅客人次

零售額總值

50 40 30 20 10 0 -10 -20 -30 -40 -50 -60 -70

1月 2018 | 4月 | 7月 | 10月 | 1月 2019 | 4月 | 7月 | 10月 | 1月 2020

失業率可能會顯著攀升



資料來源：政府統計處及旅遊發展局



香港金融穩定風險評估：港元維持穩定

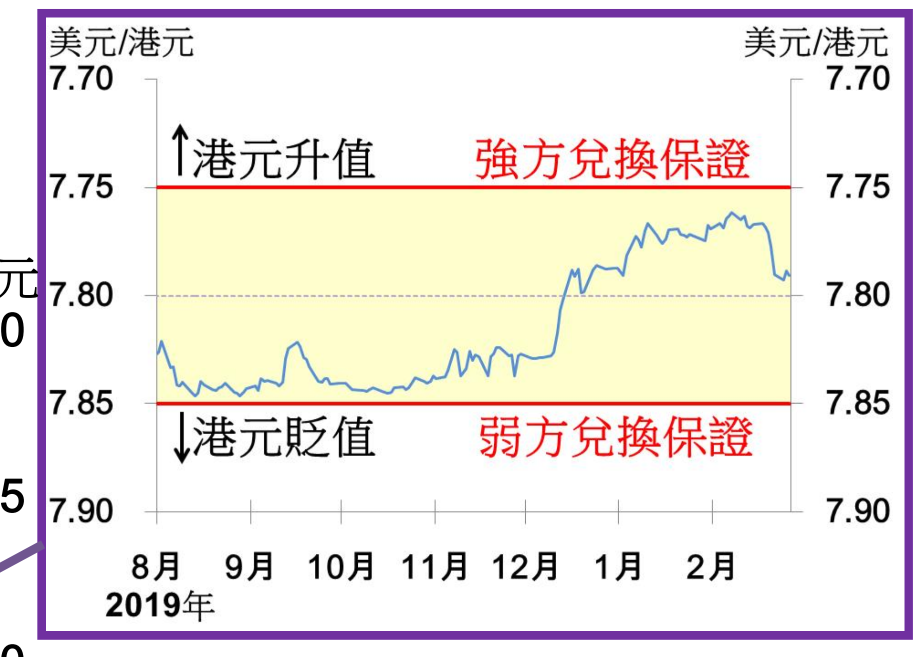
美元/港元

7.70 7.75 7.80 7.85 7.90

↑港元升值 強方兌換保證

↓港元貶值 弱方兌換保證

2017年 2018年 2019年 2020年



年份	觸發弱方兌換保證	資金流出港元(億港元)
2018年 4至8月	**27次**	**1,035**
2019年 1至3月	**8次**	**221**
2019年4月至今	**0次**	**0**

資料來源：香港金融管理局



香港金融穩定風險評估：銀行存款穩定

總存款額
港元存款
美元存款
其他外幣存款

萬億港元

16
14
12
10
8
6
4
2
0

2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020

資料來源：香港金融管理局



香港：樓市交投短暫反彈後回落

宗數 (千份)

一手市場成交量
二手市場成交量

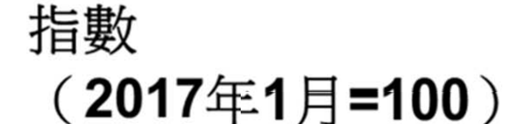
9
8
7
6
5
4
3
2
1
0

1月 4月 7月 10月 1月 4月 7月 10月 1月
2018 2019 2020

資料來源：土地註冊處



香港：樓價走勢反覆，疫情影響有待觀察



140
130
120
110
100
90
80
70
60
50
40
30

1月 2018
4月
7月
10月
1月 2019
4月
7月
10月
1月 2020

中原城市領先指數

差餉物業估價署
整體樓價指數

2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020
(2月)

資料來源：差餉物業估價署及中原地產代理有限公司



香港金融體系保持穩健

- 中美貿易摩擦、社會事件及疫情令香港經濟受到沉重壓力
- 香港貨幣市場運作有序，港元匯率和拆息保持平穩
- 香港銀行體系運作正常，有足夠抗震能力
- 金管局已採取不同措施增強銀行信貸能力以支持實體經濟，尤其中小企
- 我們會密切監察疫情對經濟及金融市場的影響



1. 香港金融穩定風險評估

2. 銀行監管

3. 金融基建

4. 金融市場發展

5. 外匯基金投資表現

6. 香港按揭證券有限公司



銀行業表現

整體貸款溫和增長，資產質素維持在健康水平

整體貸款增長率(%)

特定分類貸款比率*

0.56%

0.52%

2011: 20.2
2012: 9.6
2013: 16.0
2014: 12.7
2015: 3.5
2016: 6.5
2017: 16.1
2018: 4.4
2019: 6.7

註：* 特定分類貸款比率只涵蓋零售銀行。2019年的特定分類貸款比率為第3季數字。

資料來源：香港金融管理局



銀行業中小企貸款協調機制

- 於一月及二月再次舉行兩次會議，主要措施包括：
  - ➢ 簡化「中小企融資擔保計劃」申請程序
  - ➢ 呼籲信用卡收單機構避免延長信用卡結算付款期
  - ➢ 彈性處理小巴升級再融資申請
  - ➢ 透過延遲還款或貸款展期減輕中小企現金流壓力
  - ➢ 推出針對個別行業(如出入口及運輸業)的紓緩措施
  - ➢ 推出住宅按揭貸款「還息不還本」
  - ➢ 彈性處理按揭年期上限
  - ➢ 推出個人應急無抵押貸款



立法工作

國際標準

- 《2020 年銀行業(資本)(修訂)規則》
- 《2020 年銀行業(風險承擔限度)(修訂)規則》

處置機制

- 《金融機構(處置機制)(吸收虧損能力規定–銀行界)規則》下的標準披露模版
- 正在制定《金融機構(處置機制)條例》下關乎合約暫停的附屬法例



1. 香港金融穩定風險評估
2. 銀行監管
3. **金融基建**
4. 金融市場發展
5. 外匯基金投資表現
6. 香港按揭證券有限公司



快速支付系統 – 轉數快

帳戶登記數目

2020年1月底
手機號碼 : 284 萬
電郵地址 : 70 萬
轉數快識別碼 : 66 萬
總數 : 420 萬

港元即時支付平均每日交易數字

於2020年1月平均每日處理
19.1 萬宗交易
25 億港元



金融科技的最新發展

- 與投資推廣署合辦「**香港金融科技周2019**」，吸引超過**12,000**名來自**60**多個經濟體的與會者
- 於2019年12月發布有關銀行業應用**人工智能**的報告
- 就完善「**網絡防衛計劃**」的修訂展開業界諮詢
- 與泰國中央銀行聯合研究**央行數碼貨幣**於跨境支付的應用
- 「**國際結算銀行創新樞紐**」香港中心已投入運作



1. 香港金融穩定風險評估
2. 銀行監管
3. 金融基建
4. **金融市場發展**
5. 外匯基金投資表現
6. 香港按揭證券有限公司



發展香港金融平台

綠色金融

- 作為銀行監管機構、資產持有人、及市場推廣者，金管局繼續支持綠色金融發展，以應對氣候變化。金管局並會協助政府繼續發行綠色債券，推動香港綠色金融發展

零售債券

- 金管局將協助政府發行通脹掛鈎債券(iBond)和銀色債券(Silver Bond)，推動香港零售債券市場的進一步發展

私募基金平台

- 金管局正協助政府草擬適合私募基金使用的有限合夥制度的立法建議。當局在2019年12月2日諮詢本委員會，委員普遍支持有關建議。當局將爭取盡快將法案提交立法會審議



1. 香港金融穩定風險評估
2. 銀行監管
3. 金融基建
4. 金融市場發展
5. **外匯基金投資表現**
6. 香港按揭證券有限公司



投資狀況

(億港元)	2019 (未審計) 全年	2019 下半年	2019 上半年	2018 全年	2017 全年
債券	1,144	380	764	574	344
香港股票*	221	18	203	(207)	583
其他股票	1,003	352	651	(387)	804
外匯#	(130)	(95)	(35)	(90)	535
其他投資@	234	33	201	219	374
投資收入/(虧損)	2,472	688	1,784	109	2,640

* 不包括策略性資產組合的估值變動。

\# 主要為外幣資產在扣除匯率對沖部分後換算至港元所產生的估值變動。

@ 包括長期增長組合持有的私募股權及房地產投資的估值變動。
有關數字為截至2019年9月底的估值變動，尚未反映10至12月份的估值。



收入及支出

(億港元)	2019 全年 (未審計)	2019 下半年 (未審計)	2019 上半年 (未審計)	2018 全年	2017 全年
投資收入/(虧損)	**2,472**	**688**	**1,784**	**109**	**2,640**
其他收入	2	1	1	2	2
利息及其他支出	(248)	(134)	(114)	(179)	(99)
淨收入/(虧損)	2,226	555	1,671	(68)	2,543
支付予財政儲備的款項*#	(294)	(141)	(153)	(602)	(462)
支付予香港特別行政區政府基金及法定組織的款項*	(90)	(45)	(45)	(138)	(86)

* 2019, 2018及2017年的息率分別為 2.9%, 4.6%及 2.8%。

未包括2019年度應支付予未來基金的款項。有關數字需待2019年的綜合息率確定後方可公布。(2018及2017年度綜合息率分別為 6.1%及9.6%，而有關年度應支付予未來基金的款項分別為164億港元及227億港元。)



外匯基金的投資回報率 (1994-2019)[1]

16%
12%
8%
4%
0%
-4%
-8%

年份	投資回報率
1994	2.4%
1995	10.8%
1996	5.1%
1997	6.1%
1998	12.1%
1999	10.8%
2000	4.8%
2001	0.7%
2002	5.1%
2003	10.2%
2004	5.7%
2005	3.1%
2006	9.5%
2007	11.8%
2008	-5.6%
2009	5.9%
2010	3.6%
2011	1.1%
2012	4.4%
2013	2.7%
2014	1.4%
2015	-0.6%
2016	2.0%
2017	7.4%
2018	0.3%
2019 (未審計)[2]	6.2%
複合年度投資回報率 (1994至2019年)[2]	4.8%
複合年度香港綜合消費物價指數 (1994至2019年)[3]	2.1%

1 投資回報率的計算不包括策略性資產組合內的資產。

2 有關回報率只反映長期增長組合截至2019年9月底的表現。經審計的全年回報率將於2019年年報中公布。

3 綜合消費物價指數以 2014/2015 年為基期的數列計算。



1. 香港金融穩定風險評估
2. 銀行監管
3. 金融基建
4. 金融市場發展
5. 外匯基金投資表現
6. **香港按揭證券有限公司**



按揭保險計劃

- 自2019年10月16日起作出以下修訂：
  - ➢ 八成按保的合資格物業價格上限由600萬港元提高至1,000萬港元
  - ➢ 九成按保的合資格物業價格上限由400萬港元提高至800萬港元
  - ➢ 放寬範圍內所購物業只限於已落成住宅物業，申請人須繳付額外15%保費
  - ➢ 一般情況下，所有按保產品的供款入息比率一律以50%為上限，並須符合銀行壓力測試。未能符合壓測的首置人士仍可申請，保費會因應風險因素作額外調整
  - ➢ 截至2020年1月31日，共批出5,409宗在新按保範圍內的申請，當中超過九成為首次置業人士



定息按揭試驗計劃

- 分為10年、15年及20年計劃，年利率分別為2.75%、2.85%及2.95%
- 每宗私人住宅貸款上限為1,000萬港元
- 借款人在定息期內不受利率波動影響，而定息期長達十年或以上，故毋須進行加息壓力測試，但現行的供款與入息比率要求仍然適用
- 試驗計劃的總貸款額為10億港元，由接受申請日期起計推行六個月
- 參與銀行和接受申請日期確定後會再作公布



中小企融資擔保計劃

- 在2019年，獲批申請數目及貸款金額較2018年分別增加60%及89%

- 立法會財務委員會於2019年12月6日通過有關中小企融資擔保計劃下推出新的「九成信貸擔保產品」的撥款。此產品旨在協助一些規模較小及經營經驗較淺的企業。每家企業的最高貸款額為600萬港元，最長擔保期為五年。按證公司已於2019年12月16日起正式接受申請

- 截至2020年1月31日，「九成信貸擔保產品」下155宗申請獲批，相關的貸款額逾2.7億港元

中小企融資擔保計劃 – 百分百擔保特惠貸款

- 適用於各行各業的中小企，包括最受疫情影響的行業如零售、旅遊、飲食、戲院、卡拉OK及運輸業等
- 貸款由政府作百分百擔保，總貸款額為200億港元
- 企業須在2019年底前已最少營運三個月，並自今年2月份起的單月營業額較去年任何一個季度的平均每月營業額下跌三成或以上
- 最高貸款額為六個月僱員薪金及租金的總和，或200萬港元，以較低者為準
- 年利率為最優惠利率減2.5%(即現時實際利率2.75%)，擔保費可獲全免
- 還款期最長36個月，可選擇首六個月還息不還本
- 正與貸款機構積極進行準備工作，爭取於取得立法會財務委員會通過撥款後一個月內推出，申請期將為計劃推出後六個月，接受申請日期確定後會再作公布



香港年金計劃

- 最低投保年齡已於2月26日起由65歲下調至60歲
- 個人保費上限維持300萬港元
- 內部回報率維持約4%
- 每月年金金額例子

投保年齡	每100萬港元整付保費	
	男性	女性
60	5,100	4,700
65	5,800	5,300